

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



CASA360
agenzia immobiliare

scopri le nostre
nuove proposte



NUOVA APERTURA UFFICIO



COMING SOON

DAL 30 SETTEMBRE IN
VIA GUARDINI 24 - 8° PIANO
SOLTERI - TRENTO 38121

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsr



Tel. 0461.935161

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



PREDAIA

Casa indipendente sviluppata su più livelli, composta da tre camere da letto, quattro bagni, due cucine, due balconi, ampio giardino con posti auto e due spaziosi garage.

235 mq
3 camere da letto
4 bagni

Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4

Tel. **0461.985336** immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

AGENZIA IMMOBILIARE

SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

Via Torre Vanga, 14 - Trento
Tel. **0461 980999**

Cell. 335 7601313 - 348 8553276
info@spaziocasatrento.it
www.spaziocasatrento.it

GM Immobiliare
info@gmcase.it
Tel **0461/527041**
Trento - Via San Giovanni 36
www.gmcase.it

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com

Da oltre vent'anni, il tuo punto di riferimento in Alta Valsugana.
Affidati a noi per trovare la casa dei tuoi sogni, nuova o usata!
Supporto completo dalla valutazione alla vendita.
Contattaci subito!



www.agenziaimmobiliareruioch.it





TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



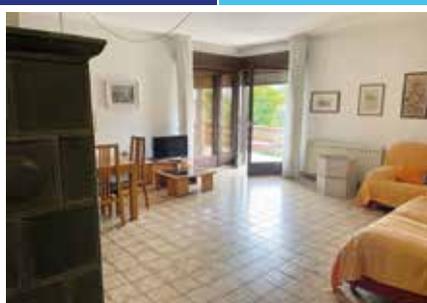
TRENTO - RIF. TN484:

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riqualificato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.



COGNOLA: RIF. TN476:

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



POVO - RIF. TN469:

In posizione soleggiata e panoramica vicino a tutti i servizi proponiamo a Povo porzione di casa da ristrutturare con garage, cantine, giardino e terrazza. Possibilità di realizzare più appartamenti. APE ND. Maggiori informazioni in ufficio



Splendido appartamento in piccola residenza storica - RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc.



TRENTO ZONA CLARINA - RIF. TN487:

Proponiamo in esclusiva appartamento bilocale con balcone completamente arredato con locazione in essere fino al 2028. Completo di cantina. APE D.



ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



SOPRAMONTE Attico di nuova costruzione composto da tre camere da letto, due bagni, zona living, ampio soppalco e balcone.

Prezzo € 434.000



PERGINE VALSUGANA

Elegante mansarda al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, composta da due camere da letto, un bagno, posto auto e cantina.

Prezzo € 261.000



BOSENTINO Duplex al secondo e terzo piano di un edificio rurale, composto da tre camere da letto, due bagni, box auto e piccolo terrazzino.

Prezzo € 209.000



STORO Struttura personalizzabile composta da due appartamenti, di cui uno da ristrutturare, e sottotetto con muri in pietra e travi a vista.

Prezzo € 200.000



POMAROLO Casa indipendente sviluppata su più livelli con giardino, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazzo coperto e due ampi garage.

Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Appartamento al piano terra con giardino privato, composto da due camere da letto, un bagno, caminetto, garage e posto auto condominiale.

Prezzo € 200.000



MALE' Ampia porzione da ultimare su tre piani, pensata come struttura ricettiva, con 7 camere, locali di servizio, balconi, terrazzo, stube, garage seminterrato e terreno.

Prezzo € 750.000



CASTELLO Casa indipendente nel verde e sviluppata su due piani, composta da quattro camere da letto, due bagni, terrazzo, garage, cantina e giardino.

Prezzo € 320.000


GENERALI
 Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



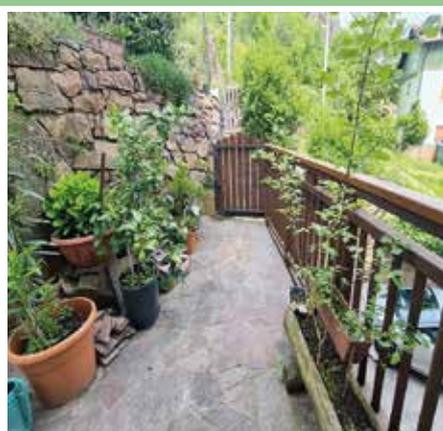
LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



LAVIS
 Vendiamo a Lavis in via Orti porzione di casa terra-cielo da ristrutturare con possibilità di realizzare 2 grandi appartamenti, terrazzo con vista sul fiume Avisio, a piano terra garage e cantine.
Euro 280.000



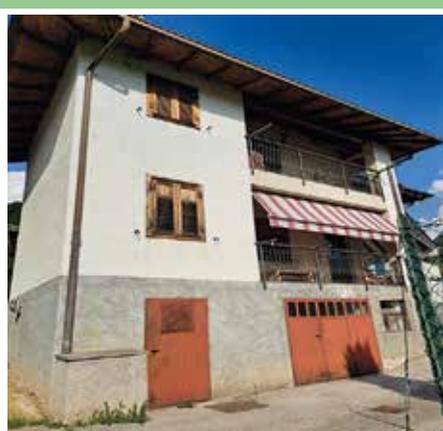
GARDOLO
 vendiamo in esclusiva bellissimo appartamento 3 stanze a gardolo in via sant'anna in palazzina anni 80, ristrutturato a nuovo, ristrutturato, composto da cucina/ soggiorno di oltre 30 mq, 3 stanze da letto bagno finestrato, poggiolo, al piano terra orto, grande cantina, e garage.
Euro 330.000



CEOLA DI GIOVO
 Tre camere termoautonomo!!! "IN ESCLUSIVA" ampio e luminoso tre camere da letto. L'appartamento è situato al primo piano di un piccolo contesto condominiale ed è composto da ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, lavanderia, si accede alla zona notte con mezza rampa di scale, disbrigo, bagno finestrato, due camere singole e ampia matrimoniale, cortile con terrazzo che circonda tutta la zona notte, a piano terra garage di oltre 50 mq, locale caldaia e cantina, porto auto esterno e orto di 100mq. Termoautonomo senza spese di condominio. **Euro 255.000**



LAVIS
 Trilocale zona centrale Pari al nuovo, luminosissimo appartamento libero su tre lati ad angolo con esposizione est - sud e composto da ingresso, soggiorno con balcone, angolo cottura, camera matrimoniale, seconda camera due bagni di cui uno finestrato, a piano interrato cantina. Costruzione risalente al 2010 con cappotto termico. Garage a parte. **Euro 260.000**



SEGOZZANO LOC. PIAZZO
 Terra-Tetto Luminosissima Posizione dominante, esposta al sole, libera su tre lati!! Porzione di casa indipendente così composta, a piano terra terrazzino d'ingresso, soggiorno/cucina, grande cantina/stube e secondo terrazzino coperto, a piano primo, due grandi camere, bagno finestrato e due balconi, secondo piano soffitta, a piano interrato ampio garage, cantina e locale caldaia. Recentemente ristrutturato aprile 2023 e arredato, caldaia a metano nuova e stufa a pallet zona giorno nuova, tutto ancora in garanzia. **Euro 155.000**



LISIGNAGO CENTRO STORICO
 mansardato bellissimo appartamento mansardato esposto a sud su due livelli oltre il soppalco. Si compone di due camere matrimoniali, doppi servizi, ampio soggiorno con angolo cottura e soppalco. Termoautonomo senza spese condominiali. **Euro 190.000**



GARDOLO DI MEZZO
 Bilocale termoautonomo Bellissimo appartamento in piccolo contesto condominiale immerso nel verde e nella tranquillità. L'unità si compone di ingresso con pratico armadio a muro, ampio bagno, zona giorno con uscita sul balcone e camera con uscita sul balcone, il balcone è molto largo e comodo anche per l'utilizzo di un tavolino. A piano interrato cantina, garage di 21mq e posto auto coperto. Attualmente locato, si libera a fine Dicembre 2024. **Euro 195.000**



CEMBRA LISIGNAGO (TN)
 Casa indipendente Zona centrale, vendiamo in esclusiva casa singola da ristrutturare. Possibilità di realizzare tre appartamenti di 100 mq ciascuno, due ampie terrazze, numerose cantine e garage, cortile. Luminosissima e con vista aperta. **Euro 178.000**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



CORSO

TRE NOVEMBRE

In signorile palazzo, a piano alto con ascensore, spazioso appartamento con ingresso, cucina, salone, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, balconi e soffitta. Classe C



LAVIS

A piano alto luminoso appartamento con ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio, stanza matrimoniale e stanza doppia con balcone. Completo di cantina e comodo garage. Classe C



ROVERETO

In porzione di casa oggetto di completa ristrutturazione, prestigiosi appartamenti disposti su più livelli con tre stanze da letto, cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 3 kw ad uso privato, possibilità di personalizzazione interna. Classe A



SPORMAGGIORE

In centro storico porzione di casa libera su tre lati, con soggiorno angolo cottura, doppi servizi, due stanze, garage e cantina. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. Classe F



SAN MICHELE ALL'ADIGE

In nuova costruzione a piano primo, splendido appartamento composto da zona giorno, bagno, disbrigo, due camere da letto e ampio balcone. Possibilità di scelta della distribuzione interna dei locali e delle finiture. Classe A+ NZEB.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera porzione di casa terra cielo completamente da ristrutturare.

Classe G



VIA MANCI

In prestigioso palazzo **AFFITTIAMO** luminoso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno e camera. Arredato libero dal 01 ottobre. Classe B+



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell' Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

In piccola palazzina **AFFITTIAMO** appartamento arredato con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera e balcone. Termoautonomo con cantina e garage. Classe D

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



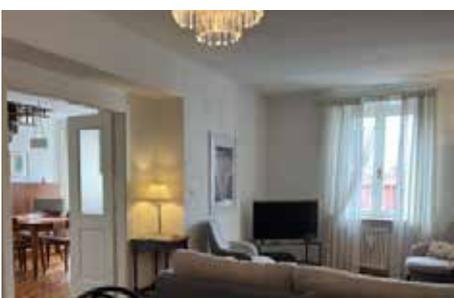
€ 240.000
SAN CAMILLO 67 MQ
2 STANZE
BAGNO FIN. CANTINA
C.E. C
Rif: v113



€ 280.000
ULTIMO PIANO 3 STANZE
TERRAZZA
GARAGE 135 MQ
C.E. fv
Rif: v308



€ 480.000
FERSINA TERRAZZA
4 STANZE
2 BAGNI CANTINA
C.E. fv
Rif: v305



LARGO
CARDUCCI ULTIMO
PIANO 3 STANZE
135 MQ C.E. fv
Rif: v314



BASELGA DEL
BONDONE 131 MQ
TERRAZZA
CANTINA GARAGE
C.E. C
Rif: v333



€ 180.000
PERGINE 2 STANZE
SCELTA
FINITURE 81 MQ
C.E. fv
Rif: v213



€ 195.000
PIAZZA VENEZIA 72 MQ
2 STANZE
CANTINA C.E. F
Rif: v333



€ 130.000
MONTEVACCINO TERRA -
CIELO 130 MQ
CORTILE
C.E. fv
Rif: v611



€ 450.000
SAN BARTOLOMEO 4 STANZE
CANTINA
GARAGE BONUS 110
C.E. fv
Rif: v316



€ 320.000
VAL DI NON 300 MQ
GIARDINO
DI 1000 MQ C.E. fv
Rif: v609



€ 210.000
SOPRAMONTE CASA
TERRA
CIELO 300 MQ
C.E. F.V.
Rif: v611



€ 200.000
VIA VOLTA INVESTIMENTO
103 MQ
BOX 2 STANZE
C.E. fv
Rif: v235

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



€ 460.000 290 MQ LOCALI
 TERRAZZA SVAGO
 CASA TERRA-CIELO GARAGE Rif: v6



€ 480.000 2 STANZE 129 MQ
 TERRAZZA C.E. fv
 VIA ESTERLE ASCENSORE Rif: v203



€ 580.000 VALLE DELL'ADIGE
 450 MQ
 VILLA CON PARCO C.E. G Rif: v650



€ 278.000 3 STANZE BALCONI
 99 MQ C.E. C
 BASELGA DEL BONDONE POSTO AUTO Rif: v348



€ 210.000 CASA C.E. fv
 SINGOLA Rif: v621
 TERRENO VAL DI CEMBRA



€ 350.000 2 STANZE CANTINA
 GARAGE C.E. C+
 COLLINA DOPPIO Rif: v210



MATTARELLO CASA CON C.E. fv
 POTENZIALE Rif: v617
 EDIFICATORIA



€ 265.000 104 MQ 3 STANZE
 BALCONE C.E. fv
 VIA VENETO RIPOSTIGLIO Rif: v320



€ 160.000 210 MQ LOCALI
 2 LIVELLI SVAGO
 ROVERETO COLLINA 3 STANZE Rif: v3



€ 270.000 75 MQ 2 STANZE
 TRIBUNALE BALCONE C.E. F.V.
 SOFFITTA Rif: v244



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
 SAN PIO X BALCONE C.E. fv
 POSTO AUTO Rif: v220



€ 130.000 52 MQ C.E. D
 CRISTORE UFFICIO Rif: CV18
 PIANO STRADA



A1C1669-TRENTO VILLA SINGOLA, l'immobile in questione è una prestigiosa villa situata nel comune di Trento. La proprietà gode di una classe energetica di tipo B, garantendo un elevato livello di efficienza e risparmio energetico, si sviluppa su tre piani, distribuiti su una superficie totale di 450 metri quadrati, offrendo ampi spazi e ambienti luminosi e confortevoli, in definitiva, questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera abitare in una residenza di prestigio vicina ai servizi e alle comodità della città. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: B; I.P.E. 46,08 kWh/mq;



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1667-TRENTO LUNGO FERSINA € 255.000,00 vende appartamento di circa 100 mq abitabile da subito e servito da ascensore. Accogliente ingresso, soggiorno con balcone esposto ad ovest, cucina abitabile, corridoio con guardaroba su misura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), bagno finestrato e ripostiglio. Cantina e comodo posto auto in proprietà. Cl: B; IPE: 57,49 kWh/mq. **Info e visite: 3404500581**



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORELLE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1668-TRENTO ZONA VELA € 178.000,00 vende ampio miniappartamento in piccola e recente palazzina composta da soggiorno con angolo cottura ed accesso a balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale e bagno finestrato con secondo balcone. Garage in proprietà. Termoautonomo Cl: c; IPE: 111,48 kWh/mq. **Info 340 4500581**

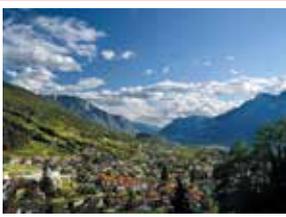
Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuaroi.it



A1C1670-TRENTO VIA MILANO **trattativa riservata** vende in zona servita e comoda al centro città, alle università e agli ospedali, in piccolo contesto residenziale, luminoso monolocale accuratamente e recentemente ristrutturato con finiture di pregio, composto da ingresso, zona giorno/notte con balcone e bagno, attualmente locato, completamente arredato con mobilio di qualità. Cl: C; IPE: 111,27 kWh



A1C1398-TRENTO COLLINA EST in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. **INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO - TRATTATIVA RISERVATA.** Cl: A



A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con poggiatesta, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). Cl: D; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1654-TRENTO VILLAZZANO KLIMAHOUSE € 265.000,00 vende bilocale pari al nuovo con ottime finiture in tranquillo e riservato complesso residenziale. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale e giardino privato. Comodo garage e ampia cantina. Arredato. Spese condominiali minime. Cl: B



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



A1C1651-TRENTO BOLGHERA PIAZZA VICENZA vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, garage e tre cantine in proprietà. Cl: G; IPE: 336,18 kWh/mq **Trattativa riservata. Info: 3358173116**



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardini

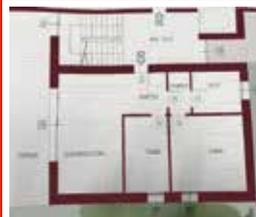
T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



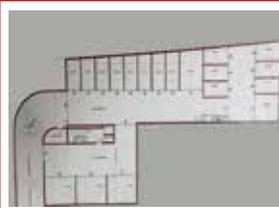
A3C1784-TRENTO VILLAZZANO € 370.000,00 vendesi ampia villetta a schiera immersa nel verde, così disposta: A piano interrato spazioso garage per due macchine, cantina, lavanderia e locale hobby. A piano terra soggiorno con affaccio sul giardino a ovest, cucina abitabile, giardino ad est, bagno finestrato e ripostiglio. A piano primo quattro stanze da letto, bagno, due balconi; a piano sottotetto: mansarda abitabile. Cl: E; IPE: 230,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1778-TRENTO SUD € 380.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1785-TRENTO ZONA CLARINA € 285.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzino. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1781-TRENTO SUD ZONA VLE VERONA a partire da € 35.000,00 In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a €15.000,00. Consegna primavera 2025. Maggiori informazioni in ufficio. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1740-TRENTO MATTARELLO € 325.000,00 vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completa la proprietà la soffitta. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità garage. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1783-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e poggiatesta. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio. Pronta consegna. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



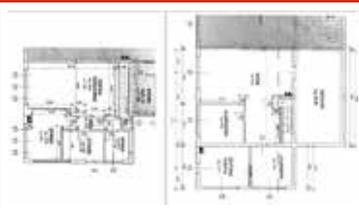
A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilaterali con possibilità scelta finiture, capotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1779-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00 porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzo due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



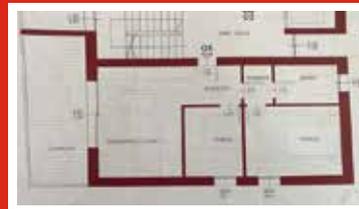
A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00 vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1770-LAGOLO € 450.000,00 vendesi villa singola caratteristica delle zone montane, che si trova in una posizione tranquilla, circondata dalla natura, a 500 m dal lago di Lagolo. La proprietà dispone di un terreno di 1350 mq, con una legnaia e un deposito attrezzi, ideali per chi ama passare del tempo all'aperto e coltivare un piccolo orto. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1780-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantina e garage a parte. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 355.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2307-ROVERETO VIA RIALTO € 550.000,00 appartamento in palazzo storico, piano nobile con ampio ingresso, maestoso salone di oltre 60 mq, caratterizzato da pavimenti originali in marmette e assi di legno originali dell'800, cucina abitabile, 3 generose camere da letto facilmente divisibili, studio, 2 bagni, 2 balconi e un terrazzo. Cantina. CL: D; IPE: 163,80 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. CL: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2296-PORTE DI TRAMBILENO € 430.000,00 tre chilometri da Rovereto, grande porzione di casa, indipendente terra tetto, libera su tre lati. Composta da piano terra, primo piano e mansarda. Misura 130 mq, per piano più piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca grandi spazi, indipendenza e con 200 mq. di giardino. Facilmente suddivisibile con pochissime modifiche anche in due appartamenti. CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2301-ROVERETO CENTRO piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL. A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garage. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. CL: A+; IPE: 27,50 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. CL: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2308-MORI ATTICO € 269.000,00 in piccola palazzina; salone, cucina abitabile, due terrazzi, due stanze da letto + Stanza/studio, grande bagno finestrato, cantina e garage. Possibilità di acquisto di secondo garage. CL: D; IPE: 125,72 kWh/mq. **Info 335 5616956**



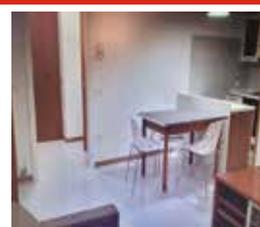
A2C2254-ISERA SCEGLI L'INDIPENDENZA!! € 437.000,00 recente casa di tipologia a schiera con grande e luminosa zona giorno, due bagni finestrati e locale lavanderia, zona notte con tre stanze da letto, uscita su giardino esterno, garage doppio e cantina, dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio o sterrina. CL: D IPE 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2276 - CHIZZOLA DI ALA, SANTA CECILIA € 435.000,00 recente schiera con una notevole indipendenza; zona giorno, tre comode stanze da letto, tre bagni, garage doppio con soppalco, stube e cantina. Servita da ascensore interno che collega tutti i piani dell'abitazione! Gradevole giardino esterno. Classe C IPE 87,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. CL: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2278-ROVERETO CENTRO PIAZZA BATTISTI € 130.000,00; in palazzo storico ristrutturato, miniappartamento con riscaldamento termoautonomo e servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto matrimoniale, bagno e balcone. Venduto arredato e con contratto di locazione in essere; affittato ad Euro 500,00 mensili con contratto 4 + 4 in ced. secca. Ideale per investimento. CL: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, casa singola. 130 mq, per piano, composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre ingresso, trova spazio una taverna con cucina e caminetto, studio, bagno e locale caldaia. A primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre stanze singole, un secondo bagno e due balconi. A secondo piano; salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Cortile per parcheggiare 3/4 macchine, garage singolo e cantina. Giardino di oltre 400 mq. CL: F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2302 - ROVERETO VIA PAOLI, ATTICO; € 249.000,00 Con vista pazzesca sui lati est-sud-ovest, salone con caminetto, cucina separata, due stanze matrimoniali, grande stanza singola, bagno finestrato, due balconi. Cantina di 15 mq. e posto auto coperto. Pieno di luce e sole!!! **Info 335 5616956**



A2C2289-ROVERETO SUD MARCO € 549.000,00, in lotto di 800 mq., casa singola. 130 mq, per piano, composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre ingresso, trova spazio una taverna con cucina e caminetto, studio, bagno e locale caldaia. A primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre stanze singole, un secondo bagno e due balconi. A secondo piano; salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Cortile per parcheggiare 3/4 macchine, garage singolo e cantina. Giardino di oltre 400 mq. CL: F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



A1C1506-TRENTO VIALE VERONA AFFITASI € 600,00 in zona Ponte dei Cavalleggeri locale uso negozio con vetrina (nuova!) a piano terra. Il locale è appena stato ristrutturato ed è disponibile da subito. Cl: D; IPE: 84,35 KWh/mq



A1C1659-TRENTO NORD A REDDITO CON RESA 7% € 1.850.000,00 proponiamo in vendita un capannone come nuovo locato a primaria azienda a carattere internazionale situato in zona commerciale di grande passaggio, completamente ristrutturato. Il capannone è dotato di riscaldamento, raffrescamento, impianto elettrico 220/380 Volt, uffici, bagni, sala esposizione e vendita, magazzino e ampio piazzale. Ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio, questo capannone è già affittato e garantisce un ritorno economico molto interessante. Non lasciarti sfuggire questa opportunità, contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita!



A2C2288-UN KM USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 260.000,00 vende RECENTE CAPANNONE di 300 mq, con altezza interna di 3,8 metri, servito da comodo portone d'accesso e con due posti auto privati. Dotato di servizi igienici e di impianto di illuminazione. PIENO DI LUCE!! Portata del solaio pari a 1500 kg. **Info 335 5616956**



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 163.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno di 55 mq.. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo su Corso Rosmini!!!!. Recentemente rinnovato nell'interno e con sostituzione delle vetrine con vetri basso emissivi antisfondamento. Soluzione unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mq



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq, con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada, 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2205-ROVERETO, vende in zona strategica, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 KWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2240-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, INTROVABILE!!! CAPANNONE praticissimo a tutte le arterie stradali, libero su tre lati inserito in lotto di circa 2400 mq.. Tre portoni d'accesso, superficie coperta in pianta di circa 950 mq. + soppalco in ferro di circa 100 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici e servizi e spogliatoi per circa 150 mq.; a primo piano appartamento con servizi per ulteriori 150 mq. + locale stube a piano interrato di circa 40 mq. Piazzale su tre lati per circa 1300 mq. altezza interna di 6,30 metri, dotato di carroponete. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3/4 stanze più i servizi. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoaunomom con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2219-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone indipendente di ca. 2000 mq disposto su 2 livelli più piazzale, dotato di uffici, wc, centrale termica, impianto elettrico 220 -380 Volt, corpi illuminanti, cancello elettrico, portata solai 2.500 kg/mq.



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 290.000

TRENTO, Vicolo del Vò

Appartamento a piano alto con ascensore, soleggiato, ampia vista sul Castello e sui tetti della città. Disponibile subito. Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, camera media, bagno finestrato. Cantina nel seminterrato. Necessita lavori di ristrutturazione.



€ 205.000

CALDONAZZO, Lochere

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione!



€ 290.000

CIVEZZANO, zona centrale servita

Ampio appartamento con soggiorno e cucina separati con affaccio su balcone sfruttabile, tre matrimoniali, bagno fin. e locale lavanderia. Completo di garage 40 mq, avvolto stube, centrale termica con lavandino e wc, soffitta. In buone condizioni, soleggiato e tranquillo, no spese condominiali. No ascensore.



€ 187.000

PERGINE, zona residenziale

servitissima ad un passo dalla stazione e dal centro cittadino. Appartamento da ammodernare, piano alto con ascensore, bel balcone panoramico, affaccio tranquillo. -Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, due comode camere. -Cantina e posto auto assegnato nel cortile recintato.

Vuoi vendere un immobile?



contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



€ 290.000

PERGINE, zona residenziale

Nuovo spazioso trilocale in classe A+, ben disposto e funzionale, a piano terra con terrazzina coperta e giardino privato. Finiture a scelta. Eventuale garage da Euro 22.000



€ 48.000

REGNANA

Edificio di origine rurale, con attiguo bosco di 2900 mq. Posizione dominante costellata da baite nel paesaggio verde di prati e boschi con vasto panorama! Possibilità di trasformazione e sopraelevazione. Accesso con mulattiera parzialmente rotabile.



ZELO
REAL ESTATE
CONSULTING

0461 329851

info@zelo.it
Via del Brennero 139
Trento

RESIDENZA AL PARCO – Via Gramsci



Trilocale
€ 350.000

Quadrilocale
€ 460.000



Classe A+, pompa di calore e **impianto fotovoltaico privato** incluso nel prezzo

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Villazzano

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini o terrazzi. Disponibili appartamento di varie metrature. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia



€ 198.000 Trento via Verona

appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, soffitta e box auto. APE in corso.



€ 270.000 Trento Cognola

appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno, studio e in soppalco stanza matrimoniale con bagno, cantina e posto auto coperto. APE in corso.



€ 498.000 Trento Ravina

casa a schiera di grande metratura, disposta su tre livelli caratterizzata da ambienti spaziosi e luminosi, con ampio giardino. Nel locale seminterrato oltre al garage è presente una stube e una lavanderia. APE in corso.



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Living Alberione ULTIME UNITA'

Costruzione in classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamento al piano terra affacciato giardino privato e attico con grande terrazzo.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

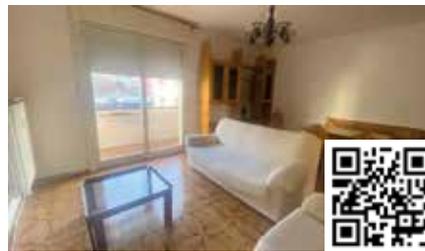
CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA DELLA COLLINA

vendesi appartamento in piccola palazzina disposto su due piani: ingresso salone con balcone cucina abitabile camera, servizio finestrato, al piano mansarda (con ingresso indipendente) 3 camere servizio finestrato. Garage doppio ampio. **Euro 385.000,00**



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio. **Euro 223.500,00. Euro 15.000,00 garage**



PERGINE

vendesi casa a schiera composta da ampia cucina abitabile, soggiorno, servizio nella zona giorno, al piano superiore 3 camere, doppi servizi, ampia stube con uscita sul giardino, bagno turco e idromassaggio. Mq 240,00 e 150,00 di giardino. **Euro 690.000,00**



VIA CAVOUR

in prestigioso palazzo del centro storico vicino a piazza duomo vendesi appartamento con stucchi e affreschi abilmente ristrutturato di mq 230 primo piano molto soleggiato con ascensore completamente sbarrierato composto da soggiorno cucina 3 camere doppi servizi ampio balcone e spaziosa cantina/stube. **Euro 820.000,00**



VIA FOGAZZARO

vendesi o affittasi in zona ospedale via fogazzaro negozio con ampia vetrina trattasi di un unico locale completo di bagno e cantina. **Per la vendita Euro 140.000,00. Per la locazione Euro 700,00**



LUNGADIGE GIACOMO LEOPARDI

vendesi appartamento ristrutturato disposto su 2 piani + giardino composto da soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno al piano rialzato e al piano seminterrato locali deposito e ripostiglio e uscita sul giardino. Riscaldamento autonomo. Mq 60 di appartamento + 60 di zona seminterrato + 40 di orto. **Euro 245.000,00**



**TRENTO
IMMOBILIARE**
di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 22/1
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493

**GARDOLO
CASA SINGOLA**



Circa 220mq totali. Sviluppata su tre livelli, giorno - notte, con piazzale e garage esterni. Completamente ristrutturata con cappotto termico. APE C
Info in ufficio

**PIEDICASTELLO
MONOLOCALE**



Piccola casa della piazza, primo piano con balcone e aria condizionata.
APE D
105.000 Euro

NEGOZI IN VENDITA

VIA MAZZINI



In pieno centro storico, in palazzetto ristrutturato, negozio strada vetrinato ca. 65mq. Attualmente locato ad attività ben avviata con buona resa annua. APE A+
Info in ufficio

VIA ROSMINI



Inizio via, si propone a piano strada con vetrine ampio locale attualmente locato con ottima resa annua.
APE D
Info in ufficio



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C066 - 3 stanze

NEW
€ 338.000



CLARINA: Nella zona centrale del quartiere, in bella palazzina, Splendido tre stanze completamente ristrutturato a piano intermedio servito da ascensore, 2 balconi, cantina, soffitta, posto auto e garage.

B011 - quadrilocale

NEW
€ 285.000



VIA MARIGHETTO: Nella parte centrale della via, in piccola palazzina completamente ristrutturata, bel appartamento rinnovato con due stanze matrimoniali, 2 bagni, balcone, zona living e cucina separa, ripostiglio, posto auto coperto e cantina.

B020 - trilocale

€ 279.000



SEMICENTRO: In bella palazzina recentemente ristrutturata completa di ascensore, a ultimo piano, grande e luminoso trilocale completo di balcone, soffitta, cantina, rimessa biciclette, zona carico/scarico.

A050 - bilocale

NEW
€ 175.000



POVO: Proponiamo bilocale (attualmente affittato), in piccolo complesso abitativo fuori dal traffico con giardino privato; a disposizione una cantina, posti condominiali, eventuale garage singolo a prezzo aggiuntivo di € 35.000.

G019 - casa singola

€ 695.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

C022 - 3 stanze

NEW
€ 400.000



SAN PIO X: In piccola e recente palazzina, a piano terra, interessante soluzione abitativa con giardino di proprietà, 2 stanze da letto, stanza studio, con 2 posti auto di proprietà, cantina ed eventuale grande garage a € 50.000.

C923 - 3 stanze

€ 330.000



CRISTO RE: Proponiamo attico di generosa metratura con grande terrazzo di circa 100 mq. con 3 stanze da letto; a completamento troviamo 2 posti auto in autorimessa coperta, una cantina ed eventualmente un garage a prezzo aggiuntivo.

C175 - 3 stanze

€ 475.000



VIA VENETO: Ampio appartamento completamente ristrutturato con tre stanze da letto, doppi servizi e grande terrazzo di circa 75 mq; due cantine di proprietà, eventuale garage in affitto nella stessa palazzina.

A099 - trilocale

€ 228.000



CALDONAZZO: In piccolo contesto abitativo nel cuore del paese, PROPONIAMO bel trilocale termoautonomo ottimo anche come casa vacanze completamente messo a NUOVO; a disposizione cantina/stube.

A001 - bilocale

€ 139.000



SAN PIO X: Proponiamo ad uso investimento (ma volendo libero in 6 mesi), bilocale ristrutturato a piano alto servito da ascensore completo di cantina, viene proposto arredato di tutto.

C044 - quadrilocale

€ 485.000



PIAZZA CENTA: In piccola palazzina rifatta anta anni 2000, a ultimo piano con ascensore, splendido quadrilocale con doppi servizi, grande zona living, doppia cantina e doppio garage.

B138 - trilocale

€ 250.000



GARDOLO OVEST: In bella palazzina tutta rinnovata, proponiamo un bel trilocale con ascensore e doppio balcone il tutto si completa con una cantina e garage, posti auto condominiali



COSTRUZIONI
ANGELINI

0461. 916194

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza VILLA
Villazzano Centro



Residenza MEDICI 40
TRENTO



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



APPARTAMENTO E UFFICIO CENTRO STORICO:

tricamere in ottimo stato e molto bello di circa 125mq e comodo ufficio/negozi in zona di forte passaggio con grande visibilità. Soluzione ideale per chi cerca casa e sede nel centro della città. **Prezzo interessante.** Ace in corso.



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



ATTICO CON TERRAZZO SOLTERI

in nuova palazzina di poche unità ultimo piano di 145 mq commerciali con 53 mq di terrazzo, scelta finiture e detrazioni fiscali sostanziose da considerarsi nell'acquisto. Classe A1 (3,51 kwh/mq).



COLLINA EST:

in nuova realizzazione di elevata qualità costruttiva, panoramico e luminoso tricamere con terrazzo e giardino. Scelta delle finiture e delle pertinenze. **Euro 550.000.** Ace in corso.



CENTRO STORICO

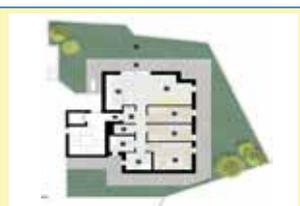
bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

Ricerchiamo agenti e collaboratori, con esperienza, per completamento organico agenzia



PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



PER INVESTITORI CRISTO RE:

in palazzo manutentato e recintato proponiamo due mini identici acquistabili in blocco, attualmente arredati e locati. **Euro 90.000 il primo e 100.000 il secondo,** completo di pertinenze. Ace in corso.



STUDENTATO

PER INVESTITORI
400mq, 20 posti letto, possibilità di investimento con resa dell'8/9%. Ace in corso



CENTRO STORICO

in palazzo di pregio con particolari storici, nuovo bicamere con scelta delle finiture ed ampia zona giorno, classe B. **Euro 575.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 750.000.**



SUPERATTICO

In piccola palazzina di nuova imminente realizzazione proponiamo attico e superattico con grande terrazza e balconi per ogni locale, libero su 4 lati in zona centrale e rinomata. Classe A+ con particolari estetici e architettura di rara bellezza.



Rif. U.I. 03 A
1° piano



Rif. U.I. 03 B
1° piano

RESIDENZA "AL PARCO"

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna metà 2025. CI: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.

RESIDENZA

LE TERRAZZE D'ARGENTO

A Tavernaro (collina est di Trento)

appartamenti e ville di varie metrature
in posizione panoramica



TRENTHOME

**costruisce e vende
direttamente**



EDIFICIO IN FASE
DI CERTIFICAZIONE



- Costruzione in bioedilizia
- Struttura in legno X-Lam
- Tecnologie e prodotti d'avanguardia
- Finiture di pregio personalizzabili
- Certificazioni di qualità

**SISMA
BONUS
ACQUISTI**

Recupero fiscale

€ 81.600

per ogni unità abitativa

o uno **sconto in fattura**
(valore da definire
per la cessione del credito)

INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
PIVA 02446850220





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



ZONA BOLGHERA

IN CASA DI POCHE UNITA' ABITATIVE - PRESTIGIOSO E RIFINITO APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON GIARDINO IN PROPRIETA' ESCLUSIVA; A CORREDO AMPIE CANTINE E GARAGE PER 5/6 VETTURE.

TRATTATIVA RISERVATA



A TENNA - ZONA PERGINE VENDIAMO IN ESCLUSIVA EURO 720.000 - SPLENDIDA VILLA

DI MQ 380 DISPOSTA SU DUE LIVELLI FUORI TERRA OLTRE A PIANO INTERRATO CANTINE E GARAGE. A PIANO TERRENO INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, BAGNO FINESTRATO, STANZA DA LETTO, RIPOSTIGLIO E TERRAZZO COPERTO; A PIANO PRIMO QUATTRO CAMERE DA LETTO, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO E TERRAZZO VISTA LAGO.



TRENTO VIA VITTORIO VENETO / VIA MILANO AD EURO 318.000

VENDIAMO IN ESCLUSIVA, IN ELEGANTE CONDOMINIO, CONFORTEVOLE APPARTAMENTO POSTO A PIANO TERZO DI CASA. L'UNITA' ABITATIVA SI PRESENTA IN CONDIZIONI OTTIMALI ED È COMPOSTA DA AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, BAGNO FINESTRATO, CAMERA MATRIMONIALE, SECONDA CAMERA, COMODO RIPOSTIGLIO E BALCONE. A CORREDO CANTINA ED EVENTUALE POSTO AUTO COPERTO IN AUTORIMESSA.



TRENTO ZONA ALBERE VIA PASCOLI AD EURO 210.000

VENDIAMO LA NUDA PROPRIETA' DI SPAZIOSO E SOLEGGIATO APPARTAMENTO A PIANO TERZO DI CASA CON ESPOSIZIONE A SUD. L'UNITA' ABITATIVA E' COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, CORRIDOIO, TRE STANZE DA LETTO, RIPOSTIGLIO, BAGNO FINESTRATO E BALCONE. A CORREDO SOFFITTA A PIANO SOTTOTETTO. VARI POSTI AUTO CONDOMINIALI IN CORTILE PROTETTO.



LAVIS PROPONIAMO IN VENDITA EURO 138.000 MINIAPPARTAMENTO

COME INVESTIMENTO LOCATO A 500 € MENSILI. L'UNITA' ABITATIVA VIENE VENDUTA ARREDATA ED È COMPOSTA DA INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO; CANTINA A PIANO INTERRATO DI CASA E POSTO AUTO IN CONDOMINIO. APE IN FASE DI REALIZZO



LAVIS IN ZONA CENTRALE AD EURO 258.000 TRATT.

VENDIAMO CONFORTEVOLE APPARTAMENTO - CON ARREDO CUCINA - IN CONTESTO TRANQUILLO. L'UNITA' ABITATIVA COMPOSTA DA AMPIO SOGGIORNO COTTURA, BALCONE, BAGNO FINESTRATO, CAMERA MATRIMONIALE, AMPIA SINGOLA E SECONDO BALCONE; A PIANO INTERRATO DI CASA CANTINA E GARAGE. RISCALDAMENTO TERMOAUTONOMO. PARCHEGGI CONDOMINIALI. APE "C+" SUBITO DISPONIBILE.



LAVIS VENDIAMO IN ESCLUSIVA RIFINITA ED INDIPENDENTE

UNITA' ABITATIVA CON TERRENO DI PERTINENZA DI PROPRIETA' ESCLUSIVA - NESSUNA SPESA CONDOMINIALE - INFORMAZIONI IN UFFICIO

TRATTATIVA RISERVATA



LAVIS PRENOTIAMO IN NUOVA PALAZZINA CLIMA "A"

DI SOLE 8 UNITA' ABITATIVE NUOVI APPARTAMENTI CON: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, BAGNO, DUE STANZE; A CORREDO AMPIE CANTINE E GARAGE; GIARDINI A PIANO TERRENO E AMPII TERRAZZI A PRIMO PIANO. CONSEGNA FINE 2025/PRIMAVERA 2026.



LAVIS CENTRALISSIMO AD EURO 275.000

OTTIMA ESPOSIZIONE -VENDIAMO AMPIO APPARTAMENTO PARZIALMENTE ARREDATO POSTO A PRIMO PIANO CON ASCENSORE. L'UNITA' ABITATIVA E' COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA, AMPIO SOGGIORNO CON POSSIBILITA' DI RICAVARE UNA TERZA STANZA; SOLEGGIATO TERRAZZO, DISIMPEGNO, BAGNO CON FINESTRA, RIPOSTIGLIO, DUE AMPIE CAMERE DA LETTO. A PIANO INTERRATO CANTINA E GARAGE



AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



POVO (TN)

villa a schiera disposta su quattro livelli composta da seminterrato ingresso, cantina, deposito e centrale termica; piano rialzato ampia cucina-soggiorno, bagno, poggio e giardino con barbecue in muratura; piano primo tre stanze, bagno, due poggio; piano secondo deposito con terrazzo. Rinnovata con caldaia a condensazione e pompa di calore, impianto fotovoltaico di 6kw. Al piano interrato un comodo garage.

A.P.E. "A"

€ 655.000



€ 260.000

ALBIANO (TN)

vendiamo appartamento completamente ristrutturato, termoautonomo, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, terrazzo, disbrigo notte, due bagni e tre stanze da letto. L'appartamento è dotato di cantina, garage, soffitta e cortile di proprietà esclusiva. A.p.e "B".



€ 850.000

ROMAGNANO (TN)

villa singola costruita fine anni '70 con circa mq 2000 di terreno, in buono stato di manutenzione. Composta di unità abitative, un bilocale e un apio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre bagni, 4 stanze, locale hobby, ampio garage. A.p.e. "G".



€ 150.000

ALBIANO (TN)

vendiamo porzione di casa di ampia metratura terra/cielo con cortile e giardino di proprietà, disposta su tre piani più scantinato. L'immobile è completamente da ristrutturare. A.P.E. "G" 492,34 kwh/m2a.



€ 280.000

ALBIANO (TN) ZONA CENTRO

vendiamo caratteristica porzione di casa terra-cielo completamente ristrutturata, composta da al piano terra garage e cantina; al piano primo una stanza; al piano secondo, una stanza e balcone; al piano terzo, due stanze, ripostiglio e bagno; al piano sottotetto soleggiato soggiorno con cucina e ripostiglio, bagno e balcone. A.P.E. in fase di rilascio.

VENDITE

COMMERCIALE



€ 195.000

BASELGA DI PINÈ (TN)

circa 20 minuti da Trento città, adiacente al centro del paese, in piccola palazzina ristrutturata, vendiamo appartamento molto luminoso, a primo piano con tre lati liberi, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre ampie stanze da letto, doppi servizi e due balconi. A piano terra un posto auto. A.P.E. "B" - 13,71 Kwh/m3a.



€ 260.000

TRENTO NORD

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici commerciali, classe energetica "B", vendiamo luminoso ufficio di mq 150, locale unico più servizi e antibagno; pavimento galleggiante, impianto di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Dispone di quattro posti auto privati.



€ 500 /mese

TRENTO VIA SOLTERI

fronte strada con ampie vetrine al piano terra, con passaggio pedonale e automobilistico, affittiamo piccolo negozio con retrostante ripostiglio/magazzino, bagno, aria condizionata. A.P.E. "C". Kwh/m3a 58,18.



Costruisce e vende direttamente



Sei unità abitative immerse nel verde

Per info chiama il 327-6291333



**Scansiona qui e scopri di più
su tutte le soluzioni disponibili**



RESIDENZA

SOFIA

ad Aldeno via Roma

Appartamenti varie metrature
in posizione centrale

EDIL Z
Costruzioni srl

costruisce e vende
direttamente

SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO, VARIE METRATURE,
GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO



PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

**SISMA BONUS
ACQUISTI**

RECUPERO FISCALE

€ 81.600

per ogni unità abitativa

INFO

[www.facebook.com>edilzsr/](https://www.facebook.com/edilzsr/)

edil.z.costruzioni@gmail.com

Tel. 0461 685389

Edil Z Costruzioni s.r.l.
Località Sille, 1
Civezzano (Trento)



Quando **CARTA** e **WEB**
si incontrano

LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTINO



Realizziamo anche
orti urbani
nei tuoi piccoli
spazi a verde

www. **Ovunque
Verde** .it

AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON
ESPERIENZA
DA OLTRE 40 ANNI

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892





EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

TRENTO CITTA' - ZONA TRIBUNALE



€ 480.000

4 STANZE
2 BAGNI
3 LATI

TERRAZZA
C.E. fv
Rif: v305



€ 240.000

2 STANZE
SUD/EST
C.E. C

76 MQ
CANTINA
Rif: v208



€ 480.000

2 STANZE
2 BAGNI
CANTINA

GARAGE
C.E. A+
Rif: V223

**CERCHI LA CASA DEI TUOI SOGNI
SIAMO L'AGENZIA PER TE!**

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



TRENTO SUD

In via Degasperi, in zona molto servita e adiacente il parco giochi, proponiamo in vendita appartamento al 3° piano servito da ascensore con ampi spazi ben distribuiti. L'unità si compone di cucina abitabile, soggiorno con balcone con esposizione a sud, due grandi stanze da letto di cui una con poggiatesta, funzionale ripostiglio e bagno (senza finestra). Completano la proprietà una comoda cantina ed un garage (a parte). Il condominio ha eseguito lavori di efficientamento energetico. APE B+ (IPE 42,64 kWh/mq). Rif. 4/2



SAN MARTINO

Nei pressi del centro città, in uno dei rioni più caratteristici di Trento ed inserito in una casa storica di poche unità, vendiamo grazioso bilocale con bagno finestrato completo degli arredi. L'unità abitativa è locata a persona referenziata con pagamenti regolari. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Si presta come interessante investimento. Classe energetica D. Rif. 7/1



LOCALITA' SOLTERI

Inserito in un'elegante palazzina nei pressi del centro città proponiamo appartamento a secondo piano con terrazzo. L'unità abitativa proposta si compone di un ingresso che introduce una luminosa zona giorno con angolo cottura che affaccia su terrazzo ad angolo di grandi dimensioni e bagno di servizio, il disbrigo conduce alla zona notte con tre stanze da letto ciascuna con uscita su balcone e due bagni di cui uno finestrato. Disponibilità di cantine, posti auto privati e garages. Consegna fine 2024. Classe energetica A



GARDOLO

In contesto condominiale vendiamo bilocale completamente arredato. L'unità proposta si compone di soggiorno con angolo cottura e camera matrimoniale entrambi con affaccio su balcone e bagno finestrato. L'immobile si completa di posto auto privato. Termoautonomo. L'appartamento è locato ad € 500/mese e viene venduto con contratto di locazione in corso. Ideale come investimento. Classe energetica D. Rif. 2/1



ADIACENTE IL CENTRO

In esclusivo ed elegante contesto di prossima consegna, in via Taramelli, proponiamo la vendita di un interessante trilocale con giardino privato. L'unità si compone di ingresso, luminosa zona giorno con ampie vetrate che affacciano su uno spazio esterno di 40 mq adibito a terrazzo, due stanze da letto e due bagni (di cui uno finestrato). L'immobile si completa di un giardino ad angolo di 95 mq che rende unica la soluzione. Disponibili garages. Classe energetica A+. Informazioni dettagliate in ufficio.



CENTRO CITTA'

Inserito in un prestigioso stabile vendiamo esclusivo attico su due livelli finemente rifinito con terrazzo e piscina. L'ingresso introduce la grande zona living con vetrate a tutta altezza, il disbrigo conduce alla zona notte con matrimoniale e doppia ed elegante bagno con doccia/sauna; la raffinata scala, rifinita in ferro lucido, conduce al piano superiore dove troviamo la cucina abitabile che affaccia sullo splendido e panoramico terrazzo con piscina e secondo bagno. La proprietà si completa di un garage di grandi dimensioni (40 mq), un'ampia cantina (20 mq) e un posto auto coperto privato. Classe energetica B (60,15 kWh/mq). Rif. 13/2



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



BASELGA DI PINE':

Vendiamo porzione di casa terra/cielo in posizione panoramica e soleggiata composta da cantina, garage, piazzale con posto auto, un ampio appartamento disposto su 2 livelli più soffitta (con possibilità di ampliamento).



PERGINE:

Vendiamo maso composto da un edificio libero su 4 lati, uno libero su 3 lati e 3000 mq di terreno, da ristrutturare



SPORMAGGIORE:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



TRENTO CITTA':

Via Milano vendiamo ampio appartamento in casa di 3 unità abitative libero su 3 lati, con doppia cantina ed ampia soffitta. Termoautonomo.



ARCO (centro storico):

In casa di sole due unità abitative vendiamo ampio appartamento posto al primo piano. Termoautonomo, no spese condominiali.



ALBIANO/MEANO:

Maso con vigneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.

MEZZOCORONA: In zona semicentrale vendiamo casa singola composta da 2 appartamenti più possibilità di ricavarne un terzo. Completa di cantine, garage e ampio giardino.

Gi.MA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



COSTRUISCE e VENDE
 info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO TERZO+SOFFITTA - APP n.16:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno finestrato, ampio balcone e a piano superiore soffitta con balcone.
395.000 € +iva

PIANO SECONDO+SOFFITTA - APP n.24:

Cucina, soggiorno, 1 stanza doppia, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura, a piano superiore soffitta con balcone
430.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.1:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
290.000 € +iva



www.cosmocostruzioni.it



ARCEUS

REAL ESTATE



ROVERETO

Trilocale mq 85

- Piano Seminterrato: ingresso, cottura/soggiorno, due stanze da letto, bagno.
- Forno della pizza a legna
- Posizione centrale
- Parzialmente arredato
- Ideale per investimento a reddito



170.000



TRENTO - COGNOIA

Villa a schiera di testa di mq 282

- Disposta su tre livelli con piano seminterrato
- **4 stanze da letto, 2 balconi, 4 bagni,** cucina abitabile, locale hobby, lavanderia, locale caldaia
- **Giardino privato e Box auto**



530.000



TRENTO - VILLAMONTAGNA

Porzione di casa ristrutturata mq 124

- Ingresso, cottura/soggiorno, **2 stanze** da letto, 1 guardaroba, 1 bagno.
- Disponibilità immediata
- Piano Terra: 2 avvolti di proprietà
- Classe energetica "C".
- Centro storico



240.000



TRENTO - POVO

Quadrilocale ristrutturato di mq 165

- Piano Secondo : ingresso, soggiorno, cucina , **2 bagni, 2 stanze da letto matrimoniali,** ripostiglio, balcone ad ovest
- Piano terzo: **1 stanza da letto, 2 studi,** 1 bagno di servizio.
- Piano Interrato: **box auto doppio.**



530.000



TRENTO - VILLA AURORA

Duplex di mq 155 - Trento

- Piano Terra: cucina, soggiorno (mq 44), **giardino privato (mq 576)**
- Piano Primo: **4 stanze da letto, giardino privato (mq 50), 2 bagni,** lavanderia, box auto, **posto auto**
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- **Classe energetica "A"**



960.000



RENDER ESEMPLIFICATIVO

TRENTO - MARTIGNANO

Quadrilocale - mq 103

- Piano primo: **3 stanze, 1 bagno,** soggiorno, cucina, **balcone** (esposto a Est) e **terrazza** (esposta ad Ovest)
- **Cantina** al piano interrato
- Riscaldamento autonomo a metano



275.000



TN/SUD - VIA MENGUZZATO

2 stanze - mq 99

- Piano 9°: cottura/soggiorno, bagno, balcone, due stanze da letto e ripostiglio
- Ascensore e cantina.
- Esposizione Est-Ovest.
- **Edificio ristrutturato 2023**



250.000



TRENTO - PIAZZA CENTA

Trilocale di mq 65

- **Zona San Martino di Trento**
- Ingresso, cottura soggiorno, due stanze da letto, bagno e due balconi
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari
- Secondo piano su quattro servito con ascensore



220.000



ROVERETO - CENTRO

Trilocale mq 112

- Piano **ATTICO:** ingresso, soggiorno, cucina abitabile, **2 stanze da letto, 2 bagni, terrazza, cantina privata.**
- Ascensore
- **Disponibilità immediata**
- **Termoautonomo.**



330.000



PROFESSIONISTI AFFIDABILI E CONCRETI

www.arceusre.com
info@arceusre.com
+39 0461 1484912
Trento, Via Zara 46



PINZOLO

Trilocale mq 60

- Ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze da letto, bagno finestrato, due balconi.
- Posto auto coperto e cantina
- Ascensore
- Giardino comune



370.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze da letto, 2 bagni**
- **Cantina e Box auto**
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 99

- Nel centro della località
- Secondo piano con ascensore
- Tre stanze da letto - due bagni - grande soggiorno sala da pranzo e due balconi
- Posto auto coperto
- Arredo compreso



1.250.000



SANT'ORSOLA TERME

Quadrilocale Duplex di mq 184

- Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze da letto matrimoniali, 1 stanza singola, 2 bagni finestrati, balcone e cortile.
- **Giardino privato mq 150**
- **Garage di mq 90**



350.000



SPORMINORE

Porzione casa Terra/Cielo di mq 202

- 2 appartamenti indipendenti
- **3 stanze da letto matrimoniali, 1 stanza singola, 3 bagni, balcone, soppalco e soffitta**
- Serramenti perimetrali in doppio vetro e doppia canna fumaria
- **Garage e cantina**



230.000



SANT'ORSOLA TERME

Villa Unifamiliare di mq 330

- Disposta su tre livelli con **giardino**.
- **3 stanze da letto, 2 balconi, soggiorno, 2 bagni, 3 cantine, autorimessa, locale hobby.**
- Classe energetica "E".



450.000



TRENTO

TIONE DI TRENTO

Quadrilocale Nuovo mq 110

- Piano secondo su tre.
- Vendita **non soggetta ad IVA**
- **3 stanze, 2 bagni, soggiorno 35 mq con balcone**
- **Classe Energetica "A3"**
- **Box auto compreso**



350.000



LONA - LASES

Porzione di casa Terra-Cielo mq 130

- Piano terra: box auto, cantine e centrale termica
- Piano Primo: **Cucina, soggiorno e bagno finestrato**
- Piano Secondo: **due grandi stanze da letto (mq 20+26) e bagno finestrato**
- Piano soffitta: **soffitta con finestre in falda**



180.000



TORBOLE - LAGO DI GARDA

ATTIVITA' di B&B

- **56 posti letto**
- Centro Wellness e piscina
- Vista panoramica sul Lago di Garda
- Parcheggio privato
- **Ottime condizioni**



INFORMAZIONI IN UFFICIO



CANALE DI PERGINE
APPARTAMENTO 90 MQ
CON VISTA LAGO



COGNOLA
ATTIVO NUOVA REALIZZAZIONE
CON TERRAZZA E GARAGE



TRENTO NORD
UFFICIO LOCALE COMMERCIALE
CON VETRINE



TRENTO ZONA CLARINA
LOCALE COMMERCIALE CON
VETRINE E POSTI AUTO



TRENTO ZONA PARCO GOCCIADORO
NUOVE REALIZZAZIONE DI UNIFAMILIARI
CON GIARDINO, TERRAZZA E SPLENDIDA
VISTA



TRENTO ZONA SAN CAMILLO
APPARTAMENTO 80 MQ
CON VISTA SUL FERSINA

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it